



2° Forum Edilizia & Territorio

Roma, 25 - 26 maggio 2004

Bozza di Programma

Martedì 25 maggio 2004

Mattina

Grandi Opere: l'impegno dei privati per la realizzazione delle Infrastrutture in Italia

Convegno Inaugurale

8.30 Registrazione dei partecipanti

9.00 Apertura dei lavori a cura del Moderatore

9.15 TAVOLA ROTONDA

QUALI STRATEGIE SONO AUSPICABILI PER LO SVILUPPO DELLE STRUTTURE DI SERVIZIO

Ne discutono

Alessandro Becce - Presidente - Autorità Portuale di Savona

Bruno Bottiglieri - Amministratore Delegato - Brebemi

Antonio Savini Nicci - Amministratore Delegato - Tav

Maurizio Sella - Presidente - ABI

Vincenzo Prezioso - Vice Presidente per le Infrastrutture, l'ambiente e le public utilities - Confindustria

Antonini Turicchi - Direttore Generale - Cassa Depositi e Prestiti

10.15 **IL RUOLO DEL GENERAL CONTRACTOR: E' BANCABILE O NON BANCABILE?**

Franco Vigliano

Avvocato

Allen Overy

11.00 Coffee Break

11.30 TAVOLA ROTONDA

IL RUOLO DEI PRIVATI NEL FINANZIAMENTO DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI

Tecniche di finanziamento delle infrastrutture di trasporto per lo sviluppo dell'economia italiana

Giancarlo Cimoli - Presidente e Amministratore Delegato - Ferrovie dello Stato

Pietro Ciucci - Amministratore Delegato - Stretto di Messina

Vittorio Di Paola - Amministratore Delegato - Astaldi

Vito Gamberale - Amministratore Delegato - Autostrade

Il Sole 24 ORE S.p.A.

Sede legale: Via P. Lomazzo, 52 - 20154 Milano - Amministrazione: Via Castellanza, 11 - 20151 Milano - Tel. 023022.1 - www.ilsole24ore.com

Capitale Sociale euro 26.000.000,00 i.v. - Iscritta nella Sez. Ord. del R.I. di Milano al n. 00777910159 - R.E.A. di Milano n. 694938 - Cod. Fisc. e Part. IVA 00777910159

PROFESSIONISTI - Knowledge

Via Londonio, 2 - 20154 Milano - Tel. 023022.3891 - Fax 023452589 / Via P. Di Dono, 3/A - 00142 Roma - Tel. 063022.6250 - Fax 063022.6216

Via Brisa, 3 - 20123 Milano - Tel. 023022.3029/3973 - Fax 02874370/874446 - e-mail: formazione@ilsole24ore.com - www.24oreformazione.com

Vincenzo Pozzi - Presidente - ANAS
Pier Giorgio Romiti - Amministratore Delegato - Impregilo

Un esponente di una banca tra:

Pietro Modiano - Amministratore Delegato - Unicredito Banca Mediocredito
Corrado Passera - Amministratore Delegato - Banca Intesa
Royal Bank of Scotland
Mediocredito
Gérard Bayol - Amministratore Delegato - Dexia Crediop

Conclusioni

Pietro Lunardi - Ministro - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

13.15 Conclusione dei lavori

Pomeriggio

1 ^ Sessione Tecnica Parallela

Project Financing

Nuovi strumenti finanziari e nuove regole per la gestione innovativa dei progetti

Moderatore dei lavori:

Alessandro Arona

Giornalista, Edilizia & Territorio - Il Sole 24 ORE

13.30 Registrazione dei partecipanti

14.00 Apertura dei lavori a cura del Moderatore

14.15 **L'EVOLUZIONE DEL PROJECT FINANCING**

La normativa italiana e comparazione con il mercato europeo

Andrew Welbourn

Partner

Lovells

Il piano economico - finanziario: la predisposizione

Il piano economico - finanziario: l'asservazione

Abn Amro Bank

Gli elementi di assicurabilità

Marck Pollard

Managing Director Power and Utilities

Marsh

Luigi Cuttica

MBIA Assurance

15.30 Coffee Break

- 15.45 **IL RUOLO DI ISPA NEL PROJECT FINANCING**
Andrea Ripa di Meana
Amministratore Delegato
Infrastrutture Spa
- 16.15 **IL PROJECT FINANCING QUALE STRUMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE
QUALE L'IMPATTO DEL SUO UTILIZZO SUL BILANCIO DEGLI ENTI LOCALI**
Il finanziamento di mini opere a livello comunale
Il PF nel settore sanitario
Il PF nel settore dei parcheggi
- 17.00 **L'IMPATTO DELLE NUOVE REGOLE DELLA THIN CAPITALIZATION SULLA FINANZA DI
PROGETTO**
Vincoli ed opportunità nell'attuale disciplina per la realizzazione delle infrastrutture

Carlo Garbarino
Professore Associato di Diritto tributario
Università Bocconi
- 17.30 Conclusioni dei lavori

2^ Sessione Tecnica Parallela

Il nuovo condono edilizio Innovazione ed effetti sugli atti immobiliari

Moderatrice dei lavori:

Bianca Lucia Mazzei

Giornalista, Edilizia & Territorio, Il Sole 24 ORE

- 13.30 Registrazione dei partecipanti
- 14.00 Apertura dei lavori a cura della Moderatrice
- 14.15 **LEGGI STATALI E LEGGI REGIONALI IN TEMA DI CONDONO EDILIZIO**
Analisi della normativa di riferimento
La normativa edilizio comunale
- 15.00 **LA CLASSIFICAZIONE DEGLI ABUSI**
Gli abusi sanabili
Gli abusi insanabili
La procedura
- 15.45 Coffee Break
- 16.00 **LA DOMANDA E IL PAGAMENTO DELL'OBLAZIONE**
- 16.45 **EFFETTI SUI PROCEDIMENTI GIURISDIZIONALI E AMMINISTRATIVI IN CORSO**
Effetti sui procedimenti in corso
- 17.30 Chiusura dei lavori

Mercoledì 26 maggio 2004

Mattina

Sessione Plenaria Tecnica

Rilancio delle Città e riqualificazione delle aree pubbliche

Moderatore dei lavori:

Giorgio Santilli

Coordinatore Editoriale Edilizia & Territorio, Il Sole 24 ORE

8.30 Registrazione dei partecipanti

9.00 Apertura dei lavori a cura del Moderatore

9.15 **NUOVE POLITICHE URBANE PER LA VALORIZZAZIONE E TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**

Maria Teresa Armosino - Sottosegretario - Ministero dell'Economia e delle Finanze

Massimo Ponzellini - Presidente - Patrimonio Spa

Corrado Sforza Fogliani - Presidente - Confedilizia

Elisabetta Spitz - Direttore - Agenzia del Demanio

10.15 **I PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE**

Opere minori

Le procedura di VIA (Valutazione Impatto Ambientale) per assicurare gli standard internazionali di ecosostenibilità (VIA)

Gaetano Fontana - Capo Dipartimento coordinamento sviluppo territorio, politiche personale e affari generali - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Roberto Cecchi - Direttore Generale per i beni architettonici e il paesaggio - Ministero per i Beni e le attività Culturali

Esponente Ministero della Difesa

Esponente Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio

11.00 Coffee Break

11.30 **LA COLLABORAZIONE TRA REGIONI, PROVINCE E COMUNI NELLA PIANIFICAZIONE INTEGRATA TERRITORIO - MOBILITA'- RIQUALIFICAZIONE URBANA**

La Mobilità e le esigenze del Paese

Il rapporto tra infrastrutture e territorio

La valutazione strategica degli interventi

Politiche integrate di gestione e pianificazione dei trasporti e del territorio

Ne discutono

Giancarlo Galan

Presidente

Regione Veneto

Dario Vermi

Vice Presidente e Assessore ai trasporti, mobilità, viabilità e opere pubbliche stradali

Provincia Milano

Leonardo Domenici
Sindaco
Comune di Firenze

12.00 **IL RUOLO DELLE SOCIETÀ DI TRASFORMAZIONE URBANA: NUOVI STRUMENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI QUALIFICATI E SIGNIFICATIVI SUL TERRITORIO**

Claudio De Albertis - Presidente - Ance
Leonardo Dominici - Presidente - Anci
Giuseppe Marino - Presidente - Consorzio Nuovo Polo Fiera

13.15 Chiusura dei lavori

Pomeriggio

3^ Sessione Tecnica Parallela

**Il settore dei lavori pubblici:
direttive europee, nuovo regolamento SOA e disegno di legge
comunitaria**

Moderatrice dei lavori:

Valeria Uva

Giornalista Edilizia & Territorio Il Sole 24 ORE

13.30 Registrazione dei partecipanti

14.00 Apertura dei lavori a cura del Moderatore

14.15 **IL QUADRO NORMATIVO IN MATERIA DI APPALTI: LE PIU' RECENTI NOVITA' A LIVELLO EUROPEO**

Introduzione del dialogo competitivo
Possibilità di ricorso alle aste elettroniche
Introduzione degli accordi quadro
Il divieto di gare in house
La procedura di infrazione sulla legge Merloni

15.00 **LEGGE MERLONI QUATER E LEGGI REGIONALI IN MATERIA DI PUBBLICI APPALTI DOPO LA RIFORMA DEL TITOLO V° DELLA COSTITUZIONE**

Riparto di competenze tra legge statale e leggi regionali in materia di lavori pubblici dopo la sentenza della Corte costituzionale n. 303/2003 sulla legge obiettivo
Le leggi sui lavori pubblici delle Regioni autonome e di quelle ordinarie

15.45 Coffee Break

16.00 **LA QUALIFICAZIONE E LA CERTIFICAZIONE DELLE IMPRESE NEL NUOVO SISTEMA**

I criteri per le verifiche triennali
Verifica o riattestazione: vantaggi e svantaggi

Ipotesi di relatori

Daniele Spinelli Avvocato, associazione verso l'Europa

Stefano Signore, funzionario commissione europea direzione mercato interno (qualifica esatta da verificare)

Roberto Mangani, ufficio legale Grandi Stazioni

Francesca Petullà, avvocato
Pietro De Franciscis Consigliere Corte dei Conti

17.00 Chiusura dei lavori

4^ Sessione Tecnica Parallela

Il testo unico dell'edilizia integrazioni alle leggi regionali e procedure operative

13.30 Registrazione dei partecipanti

14.00 Apertura dei lavori a cura del Moderatore

14.15 **LE COMPETENZE REGIONALI IN MATERIA EDILIZIA E L'INTEGRAZIONE CON LE NORME NAZIONALI**

15.00 **LA DENUNCIA DI INIZIO DI ATTIVITÀ E LA SUPER D.I.A.**

15.45 Coffee Break

16.00 **IL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ : PROFILI AMMINISTRATIVI E ATTIVITÀ NOTARILI**

16.45 **RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E PIANI REGOLATORI**

17.30 Chiusura dei lavori