

workshop



WORKSHOP

L'INTERVENTO DELLA  
CASSA DEPOSITI E PRESTITI  
NEL SETTORE DEL  
SOCIAL HOUSING:  
CRITERI E MODALITA'

24 novembre 2010 • ore 14,30

*Il workshop è stato organizzato in vista di un prossimo aggiornamento del "Vademecum" della CDP con le "policy" di intervento in materia di "social housing"*

Si prega di confermare la partecipazione a:  
ANCE - Direzione Affari Economici e Centro Studi  
e-mail: [affarieconomici@ance.it](mailto:affarieconomici@ance.it)  
ANCE - Legislazione Mercato Privato  
e-mail: [mercatoprivato@ance.it](mailto:mercatoprivato@ance.it)  
Fax 0684567562 - Tel. 0684567387-277

ANCE, Sala Auditorium  
Via Guattani 16, Roma

*Il Piano Casa per l'Housing sociale è in grado di offrire una risposta concreta alla domanda di abitazioni da parte di categorie sociali solvibili, sebbene a reddito contenuto. E' una sfida che presuppone, però, un approccio concreto di tutti gli attori del processo.*

*Degli amministratori pubblici, che possono massimizzare l'offerta di un bene sociale, attraverso la collaborazione fattiva ed efficace con il mercato.*

*Dei soggetti finanziatori, che intendono investire i propri capitali e ottenere rendimenti adeguati.*

*Infine, dei realizzatori e dei gestori delle iniziative, chiamati a immaginare e realizzare progetti di investimento sul territorio che siano, prima di tutto, una risposta locale a un bisogno primario di qualità abitativa.*

*Abbandonando una logica di interventi caso per caso, il Nuovo Piano Casa è chiamato a valorizzare una nuova generazione di progetti, nei quali diviene vincente la capacità di promuovere, organizzare e realizzare non solo singole residenze sociali, ma veri e propri "progetti di integrazione e trasformazione", per il quale sono da sempre a disposizione l'impegno e la progettualità del sistema delle costruzioni.*

■ *Inizio lavori ore 14,30*

■ **Apertura dei lavori**  
**PAOLO BUZZETTI**  
*Presidente ANCE*

■ **Il ruolo della finanza locale nelle iniziative di social housing**  
**MARCO NICOLAI**  
*Direttore Generale FINLOMBARDA*

■ **Il ruolo delle fondazioni bancarie nell'evoluzione del social housing**  
**SERGIO URBANI**  
*Consigliere Delegato Fondazione Housing Sociale*

■ **Il social housing di nuova generazione per i comuni italiani**  
**ANTONIO RAGONESI**  
*Responsabile Casa, Infrastrutture, Sicurezza e Attività Produttive ANCI*

■ **Le politiche del Fondo Investimenti per l'abitare**  
**STEFANO MARCHETTINI**  
*Amministratore Delegato CDP Investimenti SGR SpA*

■ **Domande e dibattito ore 16,30**

■ **Modera**  
**FEDERICO MEROLA**  
*Direttore Generale ANCE*

■ *Prevista chiusura lavori entro le ore 17,30*